



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
УПРАВЛЕНИЕ ПО ЭКОЛОГИИ И ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЮ**

ул. Островского, 13, г. Златоуст, Челябинской области, 456209, Российская Федерация,
телефон (8-3513) 66-63-60, телефакс (8-3513) 66-69-99, (e-mail) – zlatecolog@mail.ru.

19.03.2021 № 138

на _____ от _____

**Технические условия
на размещение объекта в водоохранной зоне**

Земельный участок, с кадастровым номером 74:25:0304622:207, площадью 423м², для ведения личного подсобного хозяйства, расположен по адресу: г. Златоуст, ул. Таганайская, 156.

Участок расположен в водоохранной зоне городского пруда на р. Ай на расстоянии около 185 метров от уреза воды. Согласно Водному Кодексу РФ ширина водоохранной зоны для городского пруда на р. Ай составляет 200м, ширина прибрежной защитной полосы – 50м, береговой полосы общего пользования – 20м.

По результатам рассмотрения считаем возможным предоставление земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства при соблюдении следующих условий:

1. При использовании земельного участка соблюдать специальный режим, требования и запрещения, установленные статьей 65 Водного кодекса, а именно:

1.1 территория парковки автомобиля и подъездные пути в пределах территории водоохранной зоны должны иметь твердое покрытие;

1.2 отвод хозяйственно-бытовых сточных вод осуществлять в водонепроницаемый выгреб;

1.3 сброс сточных, в том числе дренажных, вод на рельеф местности в пределах водоохранной зоны запрещен;

2.4 размещение бытовых и сельскохозяйственных отходов, навоза, отвалов размываемых грунтов запрещено;

1.4 не использовать сточные воды для удобрения почв;

1.5 распашка земель запрещена;

1.6 запрещен выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн;

1.7 размещение склада горюче-смазочных материалов, станции технического обслуживания, используемой для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств запрещено.

2. Земельный участок использовать по целевому назначению – для ведения личного подсобного хозяйства

Зам. начальника Управления

Д.Б. Зверев